

Byplanvedtægt nr. 17

# Byplanvedtægt

for

## 17. partielle byplan i Randers

(Byplanvedtægt nr. 1  
for et bolig- og erhvervsområde i den sydlige del  
af Vorup by)



# Vedtægt

## til 17. partielle byplan for Randers

(Byplanvedtægt nr. 1  
for et bolig- og erhvervsområde i den sydlige del  
af Vorup by)

I medfør af byplanloven (lovbekendtgørelse nr. 160 af 9. maj 1962) fastsættes følgende bestemmelser for det i § 1 nævnte område i Vorup kommune:

### § 1.

#### Byplanvedtægtens område.

1. Området begrænses som vist på vedhæftede kortbilag og omfatter følgende matr. nre: 11a, 11b, 11o, 11s, 11ae, del af 12a, 12q, del af 13a, 14e, del af 14i, 14aq, del af 15a, 15b, 15e, del af 16a, del af 17a, del af 19b, 19al, del af 48a, 51, 53b, 89 og 95, alle af Vorup by og sogn, samt alle parceller, der efter den 1. juli 1969 udstykkes fra de nævnte ejendomme.

### § 2.

#### Områdets anvendelse.

1. Arealet opdeles i områderne mrkt. I, II, III og IV og reserveres til følgende formål:
  - I. Tæt og lav boligbebyggelse.
  - II. Etageboliger.
  - III. Erhvervsområde.
  - IV. Offentlige formål.

#### Område I, Tæt og lav boligbebyggelse.

2. Området må med nedennævnte undtagelser kun anvendes til boligformål, og der må kun opføres række- og kædehuse og lignende.

#### Område II, Etageboliger.

3. Området må med nedennævnte undtagelser kun anvendes til boligformål, og der må kun opføres etagebebyggelse.
4. På området mærket CENTER må kun indrettes butikker og lokaler for liberale erhverv samt reparationsværksteder, mindre benzinstationer og lign.

#### Fællesbestemmelser for boligområder.

5. Der må indenfor områderne ikke udøves nogen art af virksomhed, som ved støv, røg, lugt, støj, rystelser eller ved sit udseende eller på anden måde efter kommunalbestyrelsens skøn er til ulempe for de omboende.

6. Det er tilladt, at der på ejendommen drives sådan virksomhed, som almindeligvis udføres i beboelseslejligheder eller beboelseshuse, når virksomheden drives af den, der bebor den pågældende bolig, og når virksomheden efter kommunalbestyrelsens skøn drives på en sådan måde, at ejendommens karakter af beboelsesejendom ikke forandres (herunder ved skiltning og lignende), kvarterets præg af boligkvarter ikke brydes, eller virksomheden ikke fremkalder ulemper for de omboende eller fremkalder behov for parkeringsmuligheder, som ikke er til stede på den pågældende ejendom.
7. Ejendommene må i øvrigt ikke benyttes til nogen form for erhvervsvirksomhed. Medmindre virksomheden omfattes af stk. 6, må der således ikke på ejendommene indrettes bebyggelse til eller udøves handels-, vognmands-, fabriks-, værksteds- eller oplagsvirksomhed, ligesom der ikke må indrettes pensionater eller klublejligheder eller drives anden lignende form for erhvervmæssig udlejning.
8. Uanset foranstående bestemmelser kan der indenfor området efter kommunalbestyrelsens nærmere godkendelse opføres eller indrettes bebyggelse til kollektive anlæg såsom vuggestuer, børnehaver og ungdomsinstitutioner til betjening af området.
9. Indenfor områderne kan opføres transformerstationer til kvarterets daglige forsyning, når de ikke har mere end 30 m<sup>2</sup> bebygget areal og ikke gives en højde af mere end 3 m over terræn, og når de udformes i overensstemmelse med den øvrige bebyggelse.

#### Område III, Erhvervsområde.

10. Området må med nedennævnte undtagelse kun anvendes til erhvervsformål. Der må kun opføres eller indrettes bebyggelse til eller udøves mindre industri- og værkstedsvirksomhed og lagervirksomhed samt forretningsvirksomhed, der har tilknytning til de pågældende virksomheder, eller som efter kommunalbestyrelsens skøn naturligt finder plads i området. På hver ejendom må endvidere opføres eller indrettes én beboelseslejlighed, når denne tjener som bolig for indehaver, bestyrer, portner eller anden person med lignende tilknytning til virksomheden. Udendørs oplag må kun indrettes med kommunalbestyrelsens særlige tilladelse.
11. Der må på ejendommene ikke drives nogen art af virksomhed, som ved støv, røg, lugt, støj og rystelser eller ved sit udseende eller på anden måde efter kommunalbestyrelsens skøn er til ulempe for den omliggende bebyggelse.

#### Område IV, Offentlige formål.

12. Området forbeholdes til offentlige formål som parkområde.

### § 3.

#### Vejforhold.

##### Udlæg af nye veje og stier m. m.

1. Der udlægges areal til følgende nye veje og stier med retning og beliggenhed som vist på vedhæftede kortbilag\*). De angivne bredder er effektive profiler, idet skråningsarealer hører under parcellerne:

\*) Bestemmelsen skal ikke være til hinder for, at der senere kan udlægges flere veje indenfor byplanområdet.

Stamvejene A-B og C-D i en bredde af 10 m.  
 Stamvej E-F i en bredde af 12 m.  
 Boligvejene G-H og I-J i en bredde af 10 m.  
 Hovedstier i en bredde af 7 m.  
 Boligstier i en bredde af mindst 3 m.

2. Udover de ovenfor nævnte skal nye veje i erhvervsområdet udlægges i en bredde af 12 m. Den endelige beliggenhed af disse veje vil om fornødent blive fastlagt i et tillæg til nærværende byplanvedtægt.
3. Der udlægges areal til niveaufri skæringer mellem køreveje og hovedstier som vist på vedhæftede kortbilag.
4. Al kørende adgang til boligparcellerne i område I må ikke foregå fra stamvejen E-F, men kun fra boligvejene G-H og I-J\*).
5. Stamvej E-F udlægges som blind vej og må ikke tjene som permanent adgang til erhvervsområde (område III).

#### Udvidelse af bestående veje.

6. Der udlægges areal til udvidelse af Gl. Skanderborgvej og Søndermarksvej, således at disse får en bredde af 12 m som vist på vedhæftede kortbilag.
7. Gl. Skanderborgvej ændres i sit forløb mod nord som vist på vedhæftede kortbilag. Ændringen vil finde sted efter reglerne herom i vejlovgivningen.

#### Nedlæggelse af veje.

8. I byplanområdets nordligste del forudsættes mindre dele af Gl. Skanderborgvej og Søndermarksvej nedlagt. Nedlæggelsen vil finde sted efter reglerne herom i vejlovgivningen.

#### Byggelinier.

9. Langs følgende veje pålægges byggelinier\*\*) i de nedenfor angivne afstande som vist på vedhæftede kortbilag:
 

Gl. Skanderborgvej	15 m fra vejmidte (excl. tillæg fra højdeforskel).
Søndermarksvej	15 m fra vejmidte (excl. tillæg fra højdeforskel).
Stamvejene A-B, C-D og E-F	5 m fra vejskel.
Boligvejene G-H og I-J	Bebyggelsen skal her opføres i vejskel.

\*) Til erhvervsområdet (område III) er kun givet tilladelse til én tilslutning til Aarhus-Randers landevej med en beliggenhed som vist på kortbilaget.

\*\*) Opmærksomheden henledes på, at der langs følgende veje er pålagt byggelinier i henhold til bestemmelserne i lov nr. 275 af 28. november 1928 om fastlæggelse af byggelinier ved gader og veje eller kapitel IV i lov om bestyrelsen af de offentlige veje (lovbekendtgørelse nr. 342 af 9. december 1964):

Aarhus-Randers landevej	(hovedvej A 10) 17,5 m fra vejmidte på matr. nr. 11b og 11s samt 25 m fra vejmidte over matr. nr. 11o og 12q.
Bøsbrovejs forlægning	25 m fra vejmidte.
Østre Mellemvej	15 m fra vejmidte.

I forbindelse med reguleringen af Bøsbrovejs forlægning og anlæg af Østre Mellemvej er pålagt følgende byggelinier på en del af nedennævnte veje:

Gl. Skanderborgvej	15 m fra vejmidte (ca. 100 m).
Søndermarksvej	15 m fra vejmidte (ca. 50 m)

Anvendelsen af de anførte mindsteafstande for bebyggelsen forudsætter, at bygningen opføres med sin jordlinje i fremtidig vejhøjde. Er dette ikke tilfældet, skal bygningen rykkes så meget længere tilbage, som svarer til den fornødne bredde til passage foran bygningen (mindst 1 m) med tillæg af 1,5 gange højdeforskellen.

## § 4.

**Udstykninger.****Område I og II, Boligbebyggelse.**

1. Udstykningen må kun foretages efter de retningslinier, som fremgår af vedhæftede kortbilag.
2. I område I må ingen grund udstykkes med mindre størrelse end 400 m<sup>2</sup> for grunde til kædehuse og 300 m<sup>2</sup> for grunde til rækkehuse. En del af det fastsatte mindstegrundareal kan af kommunalbestyrelsen tillades udlagt som fælles opholds- eller parkeringsareal.

**Område III, Erhvervsområde.**

3. Grunde må ikke udstykkes med en størrelse, der er mindre end 2500 m<sup>2</sup> exclusive eksisterende og udlagt vejareal, eller med en mindre facadelængde end 40 m.

**Fællesbestemmelse for alle områder.**

4. Kommunalbestyrelsen kan for så vidt angår transformerstationer og lignende træffe beslutning om anden grundstørrelse og bredde.

## § 5.

**Bebyggelsens omfang og placering m. v.****Område I, Tæt og lav boligbebyggelse.**

1. Bebyggelsen i området må kun opføres som vist på kortbilaget. Dog kan der med sognerådets godkendelse udover den viste rækkehusudformning også udføres andre former for sammenhængende lav boligbebyggelse, såsom kæde- og atriumhuse og lignende.  
Det skal være tilladt at placere rækkehusbebyggelsens gavle i skel som vist på kortbilaget under forudsætning af, at der i gavlene ikke anbringes åbninger.
2. Intet punkt af en bygnings ydervæg eller tagflade må gives en højde, der overstiger 8,5 m over terræn (niveauplan), målt efter reglerne i byggelovgivningen. Bygningerne må iøvrigt ikke opføres med mere end een etage med udnyttet tagetage.

**Område II, Etageboliger.**

3. Bebyggelsen må kun opføres med en placering og i et omfang som vist på vedhæftede kortbilag. Ændringer af bebyggelsens placering og omfang kan dog godkendes ved gennemførelse af et tillæg til denne byplanvedtægt.
4. Bygninger skal opføres med 3 henholdsvis 4 etager som vist på kortbilaget.
5. Før der opføres bebyggelse i overensstemmelse med bebyggelsesplanen, skal der være sikret opholds- og parkeringsareal til den pågældende bebyggelse i henhold til byggelovgivningens bestemmelser herom.
6. Efter kommunalbestyrelsens nærmere godkendelse kan der ud over de bygninger, som fremgår af den retningsgivende bebyggelsesplan, (børneinstitutioner og lignende), yderligere opføres enkelte mindre bygninger til formål, som er fælles for områdets beboere.
7. Der må ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen anbringes hegn på eller mellem ejendomme indenfor etagehusområdet.

8. Der skal tilvejebringes parkeringspladser til bebyggelsen i overensstemmelse med de til enhver tid herom gældende regler, og parkeringen skal finde sted på de på kortbilaget viste områder.
9. For centerområdet gælder, at der skal tilvejebringes parkeringsarealer mindst svarende til 1 bil pr. 25 m<sup>2</sup> butiksareal.

### Område III, Erhvervsområde.

10. Bygningernes rumfang må ikke overstige 2 m<sup>3</sup> pr. m<sup>2</sup> grundareal, og de byggede arealer må ikke overstige 1/3 af grundarealet uden tillægsareal. Rumfanget beregnes af hele den del af bygningen, som er over færdigt terren, herunder eventuelle kviste, fremspring, skorstene m. v.
11. Intet punkt af en bygnings ydervæg eller tagflade må være hævet mere end 8,5 m over terræn (niveauplan), målt efter reglerne i byggelovgivningen. Kommunalbestyrelsen kan tillade, at en bygning eller dele af en bygning opføres i større højde, såfremt særlige hensyn til virksomhedens indretning eller drift nødvendiggør det.
12. Bygninger skal holdes mindst 25 m fra skellene mod område I og II. Areal mellem denne byggelinie og de nævnte matrikelskel må ikke under nogen form benyttes til oplag, som gårdsplads eller på lignende måde, og må kun med kommunalbestyrelsens særlige tilladelse benyttes som opholds- eller parkeringsareal.  
En beplantning med en placering og et omfang som vist på kortbilaget forudsættes ligesom vedligeholdelsen af denne at skulle ske i henhold til overenskomster med grundejerne og foretages af disse.
13. Ubebyggede arealer skal ved beplantning, befæstelse eller lignende gives et ordentligt udseende, ligesom en passende orden ved oplagring af materialer, affald og lignende skal overholdes.

### § 6.

#### Bebyggelsens ydre fremtræden.

1. Bygningernes tage indenfor område I skal, såfremt de udføres med hældning, dækkes med tegl eller grå eller mørke materialer.
2. Bygninger indenfor område II skal udføres, så de fremtræder med vandrette tage.
3. Etagehusenes gavle skal udføres som facademur af tegl.
4. Facade- og reklamebelysning samt flagning i erhvervsmæssigt øjemed må ikke finde sted indenfor område I og II, dog undtaget det med CENTER benævnte område. Undtagelse herfra er dog skilte med en størrelse på 0,1 m<sup>2</sup>, der må opsættes i 1 eksemplar.

### § 7.

#### Byplanvedtægtens overholdelse.

Før noget byggeri påbegyndes eller en ejendoms hidtidige anvendelse ændres, skal der — med mindre kommunalbestyrelsen ansøges om godkendelse i henhold til byggelovgivningen — forelægges kommunalbestyrelsen tegninger, der viser grunden og dens omgivelser samt bygningernes beliggenhed på

grunden og deres størrelse, form og indretning, ligesom påtænkt anvendelse af bygningerne og grunden skal oplyses, således at kommunalbestyrelsen kan påse overensstemmelse med byplanvedtægten.

§ 8.

**Eksisterende bebyggelse.**

Nærværende byplanvedtægt er ikke til hinder for bibeholdelse af den eksisterende lovlige bebyggelse eller for fortsættelse af den hidtil lovlig gjorte brug af en ejendom. Udvidelse ved om- eller tilbygning eller ibrugtagen til anden anvendelse i strid med byplanvedtægtens bestemmelser må ikke finde sted.

§ 9.

**Påtaleret.**

Påtaleret ifølge nærværende byplanvedtægt har alene Vorup sogneråd.

§ 10.

**Dispensationer fra og ændringer i byplanvedtægten.**

1. Mindre betydende lempelser af bestemmelserne i nærværende byplanvedtægt kan inddrømmes af kommunalbestyrelsen, såfremt karakteren af det kvarter, som byplanen søger at skabe eller fastholde, ikke derved ændres.
2. Ændringer i byplanvedtægten kan ske efter kommunalbestyrelsens vedtagelse og med boligministeriets godkendelse efter reglerne om vedtagelse og godkendelse af nye byplaner.

**Vedtagelses- og stadfæstelsespåtegning.**

Således vedtaget af Vorup sogneråd.

VORUP, den 1. september 1969.

sign.

*Eigil Nielsen*

sognerådsformand.

I medfør af § 1 i lov om byplaner (lovbekendtgørelse nr. 160 af maj 1962) godkendes ovenstående af Vorup sogneråd vedtagne forslag til partiel byplanvedtægt nr. 1 for et bolig- og erhvervsområde i den sydlige del af Vorup by, Vorup kommune.

BOLIGMINISTERIET, den 30. december 1969.

P.M.V.

E.B.

*P. Thor Hansen*

fuldm.







Tillæg nr. 1  
til  
byplanvedtægt  
for

17. partielle byplan i Randers  
(et boligområde i den sydlige del af Vorup by)



# Tillæg nr. 1 til byplanvedtægt

## for 17. partielle byplan i Randers

(et boligområde i den sydlige del af Vorup by)

### § 1.

Med følgende bestemmelser ændres og suppleres bestemmelserne i partiel byplanvedtægt nr. 17 i Randers kommune, stadfæstet af boligministeriet d. 30. december 1969.

#### § 1

##### **Byplanvedtægtens område.**

Byplanvedtægtens område bibeholdes uændret, med undtagelse af område III, som ikke omfattes af tillægget, (erhvervsområdet) omfattende matr. nre. 11o, 11b og 11s alle af Vorup by og sogn, samt alle parceller der efter den 1. juli 1969 udstykes fra de nævnte ejendomme.

#### § 2.

##### **Områdets anvendelse.**

- stk. 1 Arealet opdeles i områderne mærket I, II, IV og V og reserveres til følgende formål:  
I. Åben og lav boligbebyggelse.  
II. Åben og lav boligbebyggelse.  
IV. Offentligt formål som parkområde (uændret).  
V. Offentlige formål til bebyggelse med børneinstitutioner.  
Område I, åben og lav boligbebyggelse.
- stk. 2 Området mærket I må med nedennævnte undtagelser kun anvendes til boligformål, og der må kun opføres åben og lav boligbebyggelse. Bebyggelsen må kun bestå af fritliggende énfamiliehuse.  
Område II, åben og lav boligbebyggelse.
- stk. 3 Området mærket II må med nedennævnte undtagelser kun anvendes til boligformål, og der må kun opføres åben og lav boligbebyggelse. Bebyggelsen må kun bestå af fritliggende énfamiliehuse.  
Område V, offentlige formål.
- stk. 4 Området mærket V forbeholdes til offentlige formål til bebyggelse med børneinstitutioner.  
Fællesbestemmelser for boligområder.
- stk. 5 Bibeholdes uændret.
- stk. 6 Bibeholdes uændret.
- stk. 7 Bibeholdes uændret.
- stk. 8 Bibeholdes uændret.
- stk. 9 Bibeholdes uændret.



Område IV, offentligt parkareal.

- stk. 12 Området mærket IV forbeholdes til offentligt parkareal. Indenfor området må ikke opføres bebyggelse, undtagen sådanne, der efter byrådets skøn hører hjemme der, såsom toiletter, læskærme og lignende.

§ 3.

Vejforhold, udlæg af nye veje m. m.

- stk. 1 Der udlægges areal til følgende nye veje og stier med retning og beliggenhed, som vist på vedhæftede kortbilag nr. 2. De angivne profiler er effektive profiler, idet skråningsarealerne hører under parcellerne:  
Stamvejen A-B og C-D i en bredde af 10 m.  
Stamvejen E-F i en bredde af 12 m.  
Boligveje skal udlægges i en bredde af 6 m, og parkerings- og vendeplads i en bredde af 13 m.  
Hoved- og boligstier i 5 m's bredde.
- stk. 3. Der udlægges areal til niveaufri skæringer mellem køreveje og hovedstier, som vist på vedhæftede kortbilag nr. 2.
- stk. 4. Til vejene A-B, C-D, E-F og E-K må der ikke være direkte adgang for kørende, gående eller anden færdsel fra de tilgrænsende ejendomme. (X)  
Adgangen til boligparcellerne i område I og II må kun foregå fra boligveje, hvor disse er udlagt i 13 m's bredde.
- stk. 5. Stamvejen E-F udlægges som blind vej og må ikke tjene som permanent adgang til erhvervsområder øst for boligområderne mærket I og II.  
Udvidelse af bestående veje.
- stk. 6. Bibeholdes uændret.
- stk. 7. Bibeholdes uændret.  
Nedlæggelse af veje.
- stk. 8. Bibeholdes uændret.  
Byggelinier.
- stk. 9. Langs følgende veje pålægges byggelinier i de nedenfor angivne afstande, som vist på vedhæftede kortbilag nr. 2:  
Hammelvej 50 m fra vejmidte (excl. tillæg fra højdeforskel).  
Gl. Skanderborgvej 12,5 m fra vejmidte (excl. tillæg fra højdeforskel).  
Søndermarksvej 12,5 m fra vejmidte (excl. tillæg fra højdeforskel).  
Opmærksomheden henledes på, at der er pålagt byggelinier i henhold til bestemmelserne i lov om offentlige veje langs Bøsbrovejs forlægning i en afstand på 15 m fra vejmidte.  
Stamvejene A-B, C-D og E-F 5 m fra vejskel.  
Boligveje 2,5 m fra vejskel.

Anm. X

Til Søndermarksvej, Bøsbrovej og Gl. Skanderborgvej må der ikke være direkte adgang for kørende, gående eller anden færdsel fra de tilgrænsende ejendomme. (jfr. lov om offentlige veje).

stk. 10. Nord for Hammelvej skal etableres en jordvold, som vist på vedhæftede kortbilag nr. 2 (XX).

§ 4. **Udstykninger.**  
Område I og II, boligbebyggelse.

stk. 1. Bibeholdes uændret.

stk. 2. Ingen grund må udstykkes med mindre størrelse end 800 m<sup>2</sup> eller en mindre facadelængde end 22 m. Endvidere skal der i enhver grund kunne indskrives et kvadrat på 22 x 22 m.

De på vedhæftede kortbilag med lodret skraverede områder, samt arealet mellem vej A-B-C-D og Hammelvej, må ikke udstykkes til bebyggelse, men udlægges til friareal for bebyggelsen, til beplantningsbælte og som stiareal. Arealet mellem vej A-B-C-D og Hammelvej forudsættes beplantet. Beplantningen og vedligeholdelse af arealerne forudsættes at skulle ske i henhold til overenskomst med grundejerne.

Fællesbestemmelser for alle områder.

stk. 4. Bibeholdes uændret.

§ 5. **Bebyggelsens omfang og placering m. v.**

Område I, åben og lav boligbebyggelse (før lav og tæt boligbebyggelse) og område II, åben og lav boligbebyggelse (før etagebebyggelse).

stk. 1. Formuleringerne under § 5. stk. 1 - 13, bebyggelsens placering og omfang m. v. udgår og erstattes af § 5. stk. 1 - 6.

stk. 2. Bygninger må kun opføres med en etage med udnyttet tagetage, en eventuel kælder må ikke have loftet beliggende mere end 1 m over terræn.

stk. 3. Udnyttelsesgraden for boligbebyggelsen på område I og II må ikke overstige 0,20.

Område V, offentlige formål til bebyggelse med børneinstitutioner.

stk. 4. Bygninger må kun udføres med en etage med udnyttet tagetage, en eventuel kælder må ikke have loftet beliggende mere end 1 m over terræn.

stk. 5. Udnyttelsesgraden for bebyggelsen på område V må ikke overstige 0,20.

stk. 6. Byrådet kan ved projekter med udnyttet eller udnyttelig tagetage forlange disse huses placering på grunden ændret, hvis der skønnes, at den projekterede bygnings placering bliver til unødige gene for de omboende.

Anm. XX Jordvolden skal ligge parallelt med Hammelvej i en afstand af 25 m fra vejmidte og med en mindste højde af 3,00 m over vejniveau.

- § 6.            **Bebyggelsens ydre fremtræden.**  
stk. 1.        Ingen form for skiltning og reklamering på ejendomme må finde sted.  
  
stk. 2.        Udgår.  
stk. 3.        Udgår.  
stk. 4.        Udgår.
- § 7.            **Byplanvedtægternes overholdelse.**  
Bibeholdes uændret.
- § 8.            **Eksisterende bebyggelse.**  
Bibeholdes uændret.
- § 9.            **Påtaleret.**  
Bibeholdes uændret.
- § 10.           **Dispensation fra og ændringer i byplanvedtægten.**  
stk. 1.        Bibeholdes uændret.  
stk. 2.        Bibeholdes uændret.

§ 2.

1. Ovenstående tillæg til byplanvedtægt for 17. partielle byplan i Randers begæres tinglyst på matr. nre. 11a, 11ae, 11af, del af 12a, del af 13a, 14e, del af 14i, 14aq, del af 15a, 15b, 15e, del af 16a, del af 17a, del af 19b, 19al, del af 48a, 51, 53b, 89 og 95 alle Vorup by og sogn, samt alle parceller, der efter d. 1. november 1973 udstykes fra de nævnte ejendomme, jvf. byplanlovens § 10, (lovbekendtgørelse nr. 63 af 20. februar 1970).
2. Påtaleberettiget for overtrædelser af bestemmelserne i nærværende tillæg til byplanvedtægt for 17. partielle byplan i Randers, er Randers byråd.

Således vedtaget af Randers byråd.

RANDERS, den 7./10. 1975.

*K. Gjøtrup*  
borgmester

I medfør af § 1, jvf. byplanloven (lovbekendtgørelse nr. 63 af 20. februar 1970) godkendes foranstående af Randers byråd vedtagne forslag til tillæg til byplanvedtægt for 17. partielle byplan i Randers.

MILJØMINISTERIET, den 22./9. 1975.

P. M. V.

E. B.

*Lars U. Wandel*  
fuldm.







RANDERS KOMMUNE  
TILLAG TIL PARTIELL BYPLANVEDTÆGT NR. 17

MÅLEFORHOLD 1:4000



PARCELSGRÆNSE  
I PARTIELL BYPLAN I RANDERS

- BYPLANVEDTÆGTSGRÆNSE (TILLAG 1)
- GRÆNSER
- NYE VEJE
- BYGGELINIER
- STIER
- MATR. SKEL